



**BRIXEN
BRESSANONE**

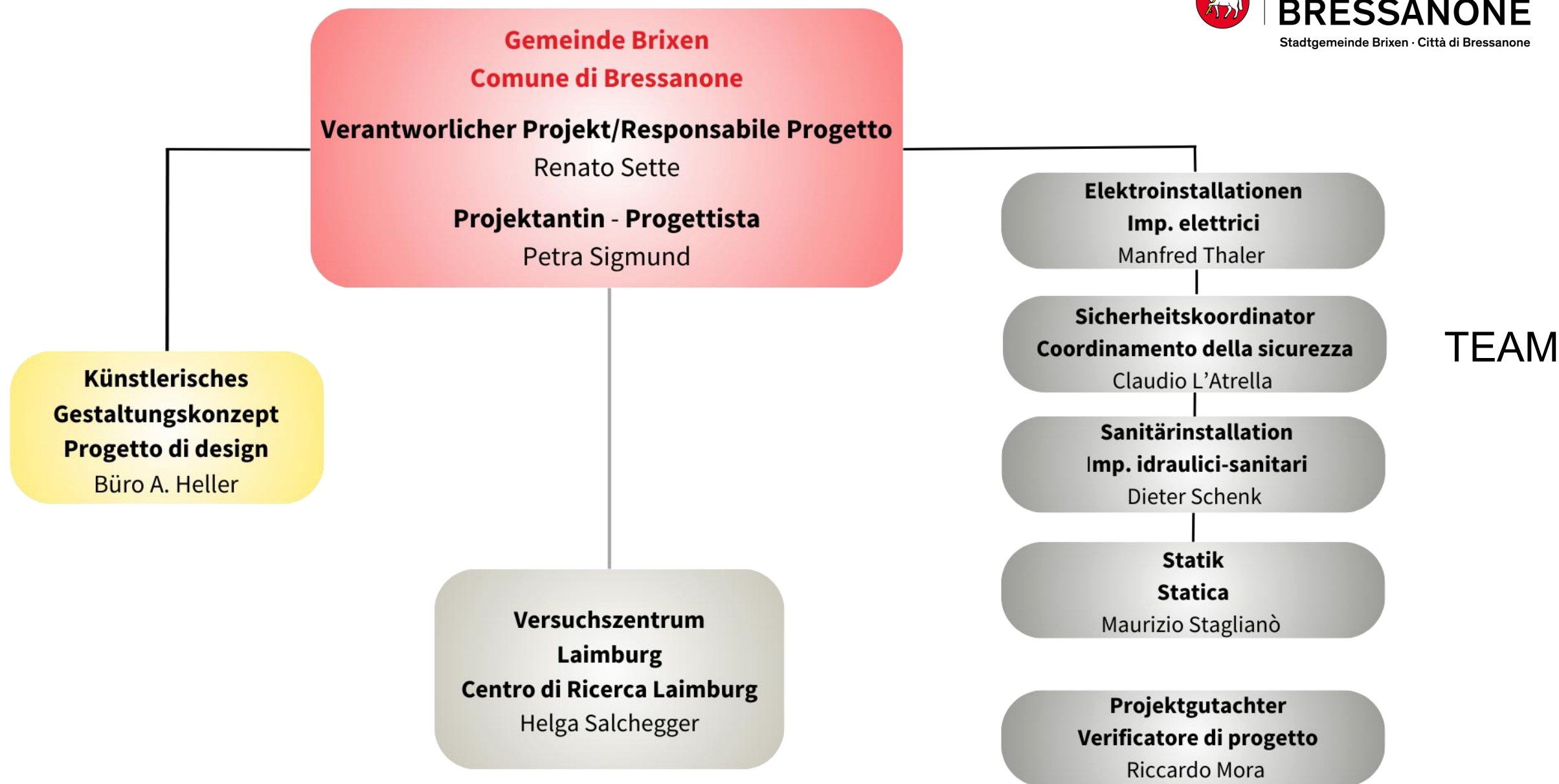
Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

HOFBURGGARTEN BRIXEN GIARDINO VESCOVILE BRESSANONE



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone



TEXTE		TESTI
TECHNISCHER BERICHT	TX-001	RELAZIONE TECNICA
ANDRÉ HELLER - KONZEPT	TX-001-1	ANDRÉ HELLER - CONCETTO
KOSTENSCHÄTZUNG	TX-002	STIMA DEI COSTI
ÜBERSICHTSTABELLE DER KOSTEN	TX-003	QUADRO ECONOMICO
TERMINPLAN	TX-004	CRONOPROGRAMMA
STUDIE DER AUSWIRKUNGEN AUF VERKEHR UND STRASSEN	TX-005	STUDIO DI IMPATTO SU TRAFFICO E VIABILITA'
ARCHITEKTUR		ARCHITETTURA
URBANISTISCHE PARAMETER	A-001	PARAMETRI URBANISTICI
FOTODOKUMENTATION	A-00-1	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
LAGEPLAN BESTAND - NORD	A-002-1	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - NORD
LAGEPLAN BESTAND - SUD	A-002-2	PLANIMETRIA STATO DI FATTO - SUD
LAGEPLAN ENDSTAND	A-003b	PLANIMETRIA STATO FINALE
SCHNITTE ENDSTAND	A-004	SEZIONI STATO FINALE
GESTALTERISCHE ELEMENTE IM HOFBURGGARTEN	A005-A018	ELEMENTI DEL PROGETTO NEL GIARDINO VESCOVILE
SERVICEGEBÄUDE - GRUNDRISS	A-014	EDIFICIO SERVIZI - PIANTE
SERVICEGEBÄUDE - SCHNITTE	A-015	EDIFICIO SERVIZI - SEZIONI
SERVICEGEBÄUDE - ANSICHTEN	A-016	EDIFICIO SERVIZI - PROSPETTI
ARCHITEKTONISCHE BARRIEREN - LAGEPLAN	A-017	BARRIERE ARCHITETTONICHE - PLANIMETRIA
ARCHITEKTONISCHE BARRIEREN - TECHNISCHER BERICHT	A-017-1	BARRIERE ARCHITETTONICHE - RELAZIONE TECNICA
ARCHITEKTONISCHE BARRIEREN - ANLAGE A	A-017-2	BARRIERE ARCHITETTONICHE - ALLEGATO A
STATIK		STATICA
STATISCHER BERICHT	ST-001	RELAZIONE STATICA
GEOLOGIE		GEOLOGIA
GEOLOGISCHES GUTACHTEN UND BERICHT ZUR SEISMISCHEN GEFÄHRDUNG DES STANDORTES	GE-001	RELAZIONE GEOLOGICA E RELAZIONE SULLA PERICOLOSITA' SISMICA DI BASE DEL SITO
GLAGEPLAN GEOLOGISCH GEOTECHNISCHE ERKUNDUNGEN	GE-002	PLANIMETRIA INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE
GEOLOGISCH-GEOMORPHOLOGISCH-HYDROGEOLOGISCHER LAGEPLAN	GE-003	PLANIMETRIA GEOLOGICO-GEOMORFOLOGICO-IDROGEOLOGICA
GEOLOGISCH-GEOTECHISCHE SCHNITTE	GE-004	SEZIONI GEOLOGICO-GEOTECNICHE
PRÜFUNG DER HYDROGEOLOGISCHEN KOMPATIBILITÄT (ART. 11) IM SINNE DES DLH NR. 23/2019	GE-005	VERIFICA DI COMPATIBILITA' IDROGEOLOGICA (ART. 11) AI SENSI DEL DPGP N. 23/2019
PROJEKT NEUER BERECHNUNGSBRUNNEN	GE-006	PROGETTO NUOVO POZZO DI IRRIGAZIONE
ELEKTROANLAGEN		IMPIANTI ELETTRICI
TECHNISCHER BERICHT ELEKTROANLAGE	E-001	RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
HAUPTTRASSEN ELEKTROROHRE	E-002	PERCORSI PRINCIPALI LINEE ELETTRICHE
BELEUCHTUNGSKONZEPT	E-003	CONCETTO D'ILLUMINAZIONE
MECHANISCHE ANLAGEN		IMPIANTI MECCANICI
TECHNISCHER BERICHT HEIZUNGSANLAGE	M-001	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI TERMOSANITARI
THERMOSANITÄRE ANLAGEN GARTEN	M-002	IMPIANTO TERMOSANITARIO GIARDINO
THERMOSANITÄRE ANLAGEN GEBÄUDE UND ROHRSCHNITT	M-003	IMPIANTO TERMOSANITARIO EDIFICI E SEZIONE TUBI
SICHERHEIT		SICUREZZA
ERSTE ANWEISUNGEN ZUR SICHERHEIT - BERICHT	SI-001	PRIME INDICAZIONI DI SICUREZZA - RELAZIONE
BRANDSCHUTZ		ANTINCENDIO
MACHBARKEITSSSTUDIE BRANDSCHUTZ - BERICHT	BR-001	STUDIO DI FATTIBILITA' ANTINCENDIO - RELAZIONE



**BRIXEN
BRESSANONE**
Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

VERZEICHNIS DER UNTERLAGEN ELENCO ELABORATI



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

LAGEPLAN | PLANIMETRIA

Kunstobjekte Opere d'arte

Siehe auch Katalog - vedi anche il catalogo

- 1 Fahnen
- 2 Kracker-Atlanten
- 3 Whinney-Pollen
- 4 Gedichte auf Steinen
- 5 Duffy-Art of Movement
- 6 Bowden-Watersculptures
- 7 Hausner-Mosaik am Boden
- 8 Anvidalerei-Mediterraneo
- 9 Plensa-Invisible
- 10 Stocker-Infinity
- 11 Tezak-Keramik
- 12 Demez-Heimat
- 13 Kammerer-Move
- 14 Yazzie-Two Minds Meeting
- 15 Baumskulptur 1+2 Aussichtsplattform
- 16 Feichter-Und sieht dich an
- 17 Chodakowska-Primavera III
- 18 Nebel
- 19 Kędziora-Balancing Structures
- 20 Wight-Fantasy Wire
- 21 Gilsing-Parkwächter
- 22 Benbouchta-The Black Hearth
- 23 Leuchtschrift in Wasser"versunken"
- 24 Leuchtschrift in Wasser"GLUT"
- 25 Mayröcker-Ein Schrei nach Stille
- 26 Alexandra Angerer-Cieloterra
- 27 Hartwig Thaler-Tor für Träume
- 28 Valeria Stuessler-Loggicus Mundi.
Errata humano corrigere
- 29 Tanya Preminger- square balance

Gehölze besondere Elemente Piante legnose speciali

Botanischer Name - Nome botanico

Ac	<i>Acer campestre</i>
Af	<i>Acer freemanii</i> 'Autumn Blaze'
Ag	<i>Acer tataricum</i> subsp. <i>ginnala</i>
Ag	<i>Alnus glutinosa</i>
Bp	<i>Broussonetia papyrifera</i>
Cb1	<i>Carpinus betulus</i>
Cb2	<i>Carpinus betulus</i>
Cb3	<i>Carpinus betulus</i>
Cb4	<i>Carpinus betulus</i>
Cb5	<i>Carpinus betulus</i> 'Fastigiata Monument'
Cc	<i>Cinnamomum camfora</i>
Cm	<i>Cornus mas</i>
Fs	<i>Fagus sylvatica</i>
FsA	<i>Fagus sylvatica</i> 'Asplenifolia'
Gd	<i>Gymnocladus dioica</i>
Hm	<i>Heptacodium miconioides</i>
Ip	<i>Ilex polycarpa</i>
Jxm	<i>Juniperus x media</i> 'Hetzi'
Ks	<i>Kalopanax septemlobus</i> 'Maximowiczii'
Ld1	<i>Larix decidua</i>
Ld2	<i>Larix decidua</i>
Lv	<i>Ligustrum vulgare</i>
Man	<i>Morus nigra</i> , <i>M. alba</i>
Mg	<i>Metasequoia glyptostroboides</i>
Mt1	<i>Malus toringo</i>
Mt2	<i>Malus toringo</i>
Pa	<i>Phellodendron amurense</i>
PdH	<i>Prunus domestica</i> 'Hauszwetsche'
PdC	<i>Pyrus Doyenne de Comice</i>
Pc	<i>Pinus contorta</i>
Pd	<i>Parrotia persica</i>
Qp	<i>Quercus palustris</i> 'Green Pillar'
Sa	<i>Sassafras albidum</i>
Sxs	<i>Salix x sepulchralis</i> (Syn. <i>S. alba</i> 'Tristis')
Tb1	<i>Taxus baccata</i>
Tb2	<i>Taxus baccata</i>
Td	<i>Tetradium daniellii</i> (Syn. <i>Euodia hupehensis</i>)
Vac	<i>Vitex agnus-castus</i> 'Pink Pinnacle'
Zs	<i>Zelkova serrata</i>



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone



**SCHNITT A-A
SEZIONE A-A**



BRIXEN BRESSANONE

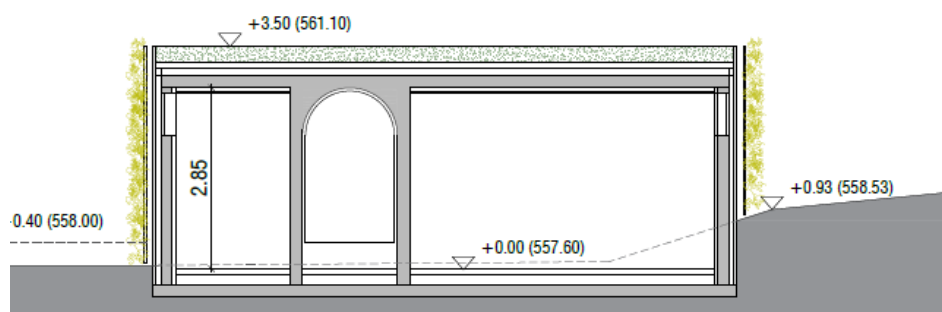
Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone



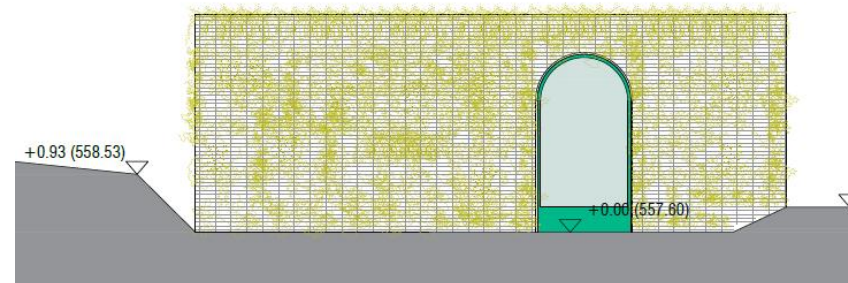
SCHNITT C-C
SEZIONE C-C



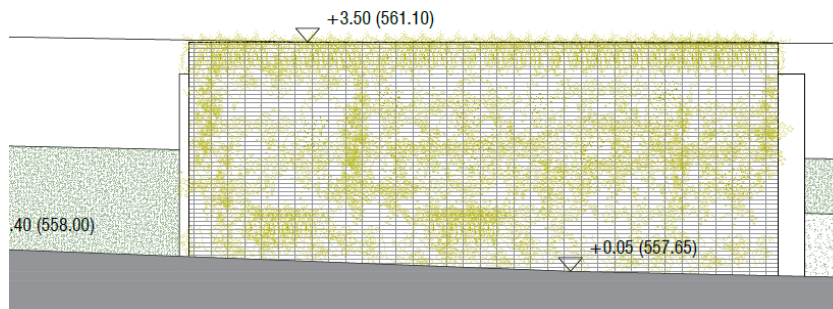
SCHNITT B-B
SEZIONE B-B



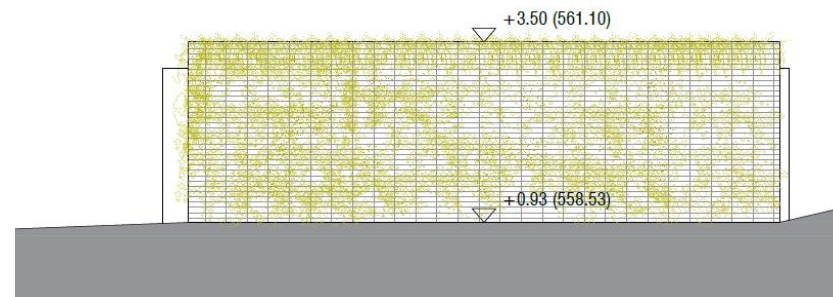
SCHNITT | SEZIONE A-A



ANSICHT NORD | PROSPETTO NORD



ANSICHT WEST | PROSPETTO OVEST



ANSICHT OST | PROSPETTO EST

Facciata grigliata con rampicanti
Gerasterte Fassade mit Schlingpflanzen



ANSICHT SÜD | PROSPETTO SUD



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

SANITÄRANLAGE SERVIZI IGIENICI



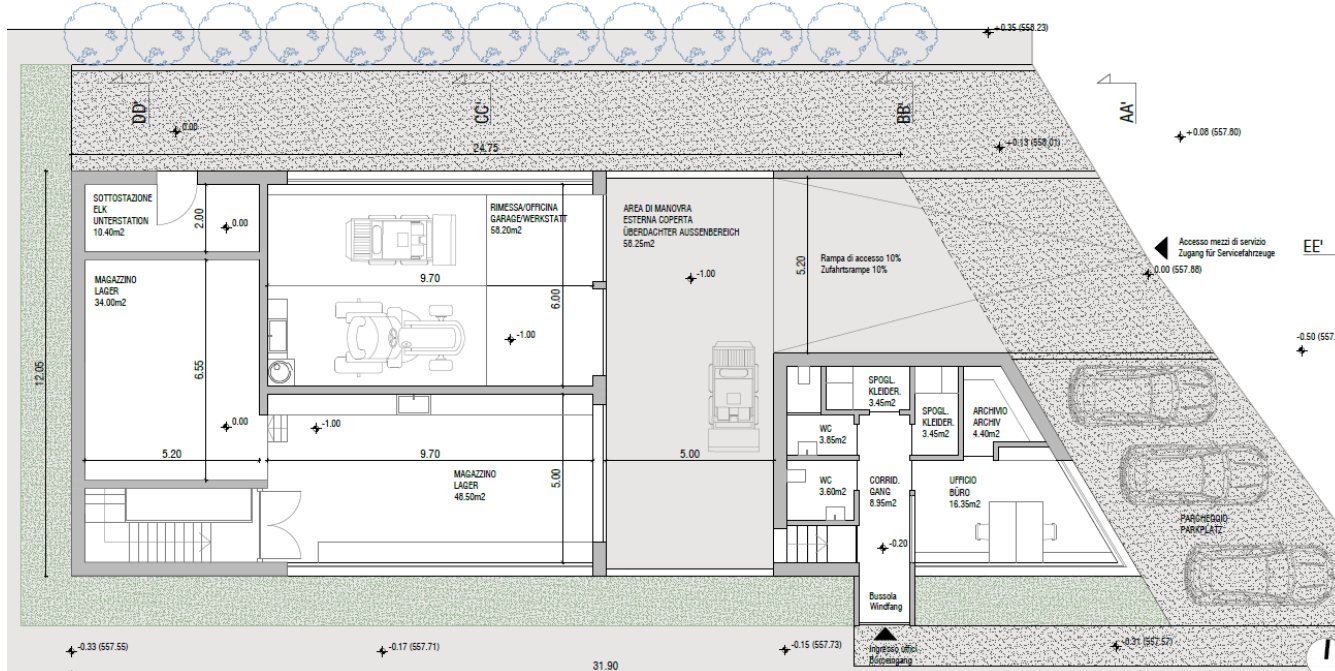
ERDGESCHOSS | PIANO TERRA



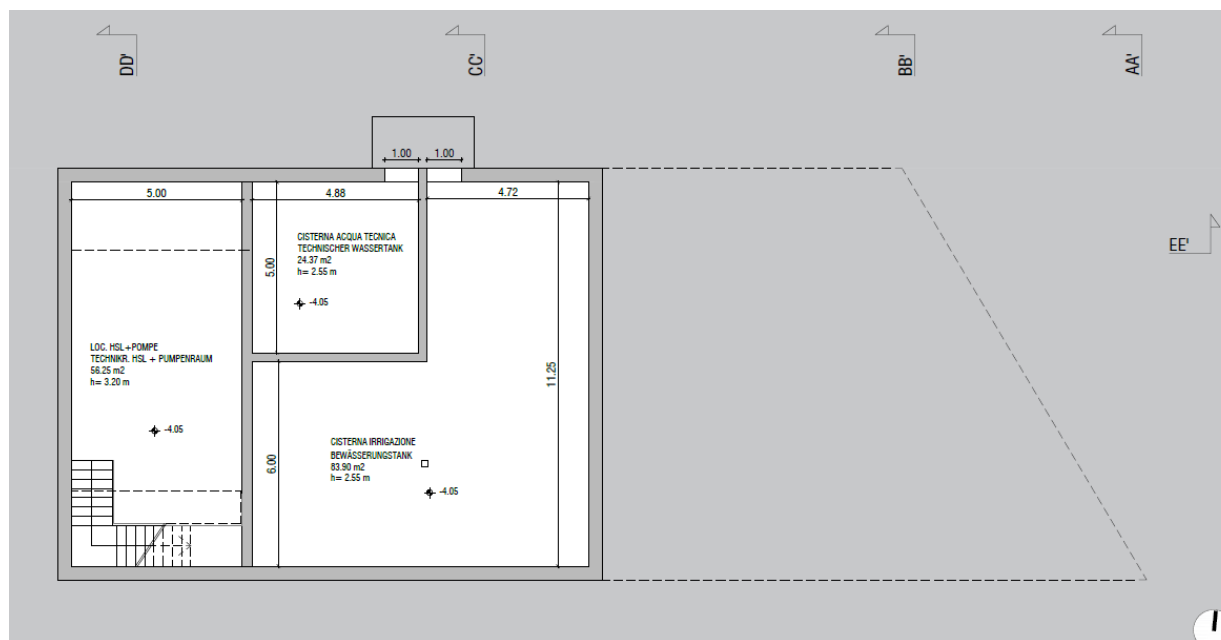
**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

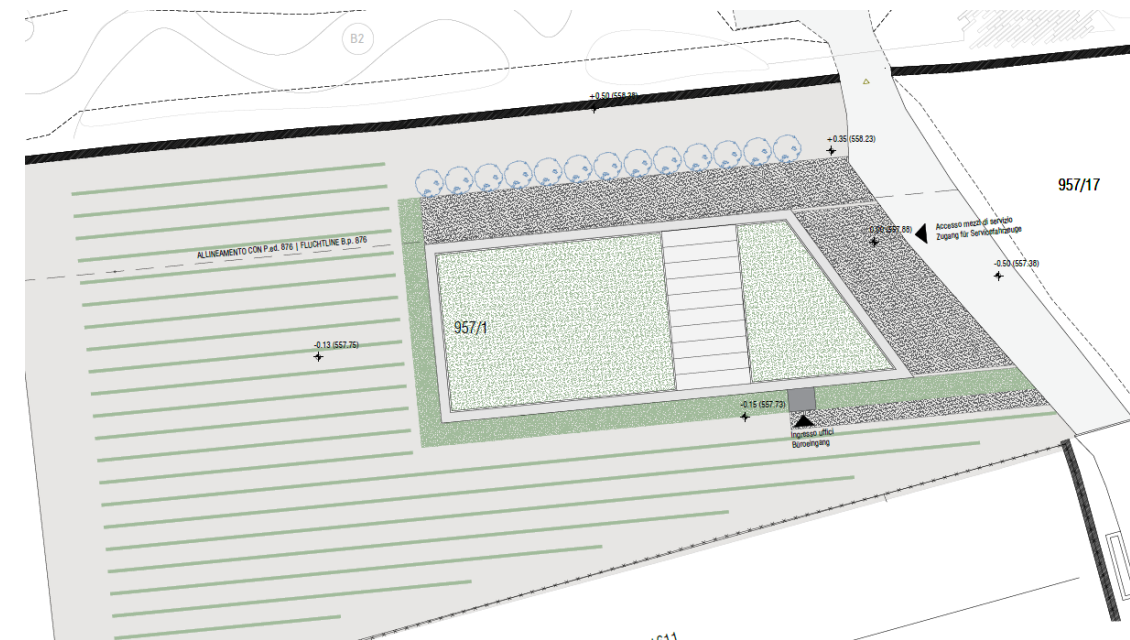
SERVICEGEBÄUDE EDIFICIO SERVIZI



ERDGESCHOSS | PIANO TERRA



UNTERGESCHOSS | PIANO INTERRATO

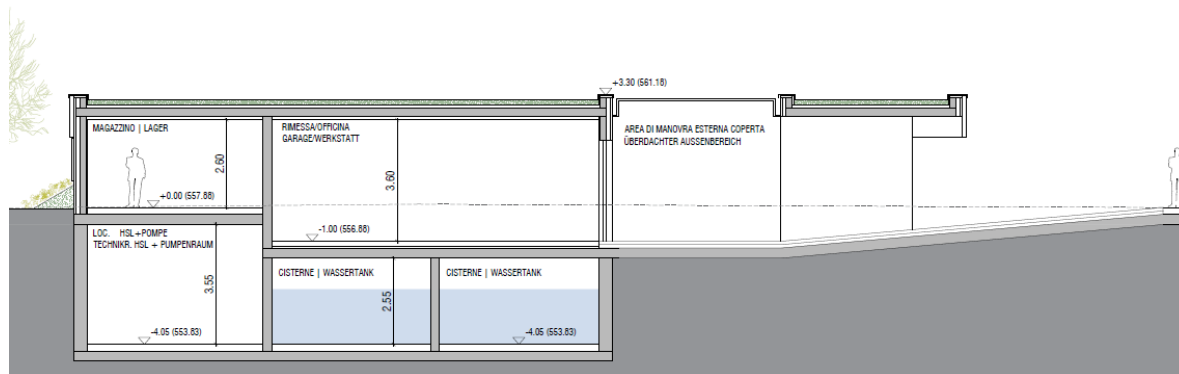


LAGEPLAN | PLANIMETRIA



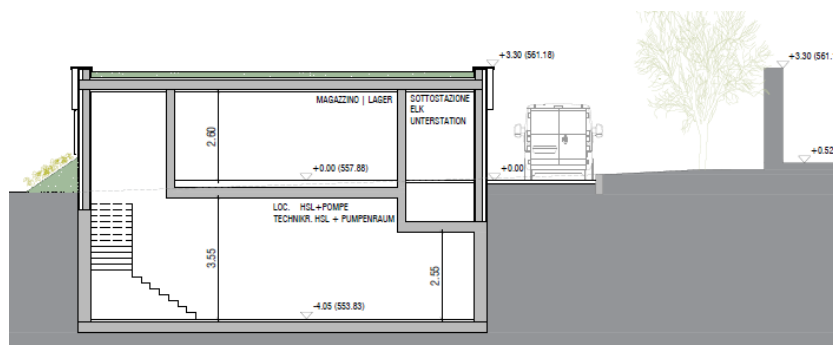
**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

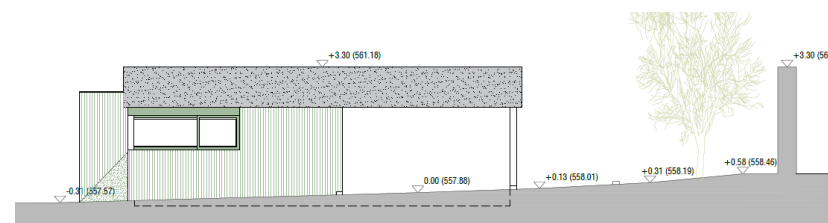


SCHNITT | SEZIONE E-E

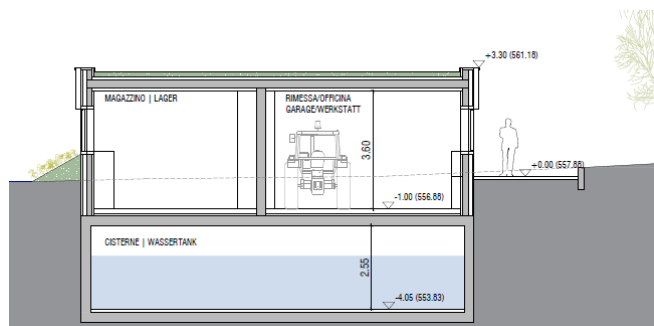
SERVICEGEBÄUDE EDIFICIO SERVIZI



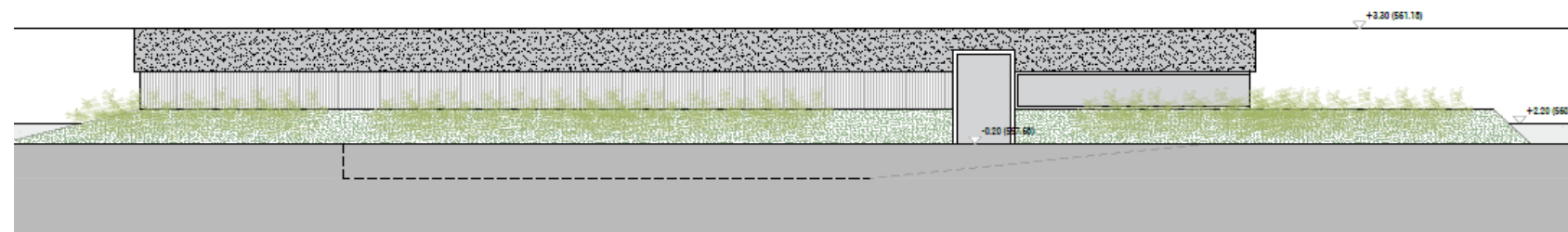
SCHNITT | SEZIONE D-D



ANSICHT OST | PROSPETTO EST



SCHNITT | SEZIONE C-C



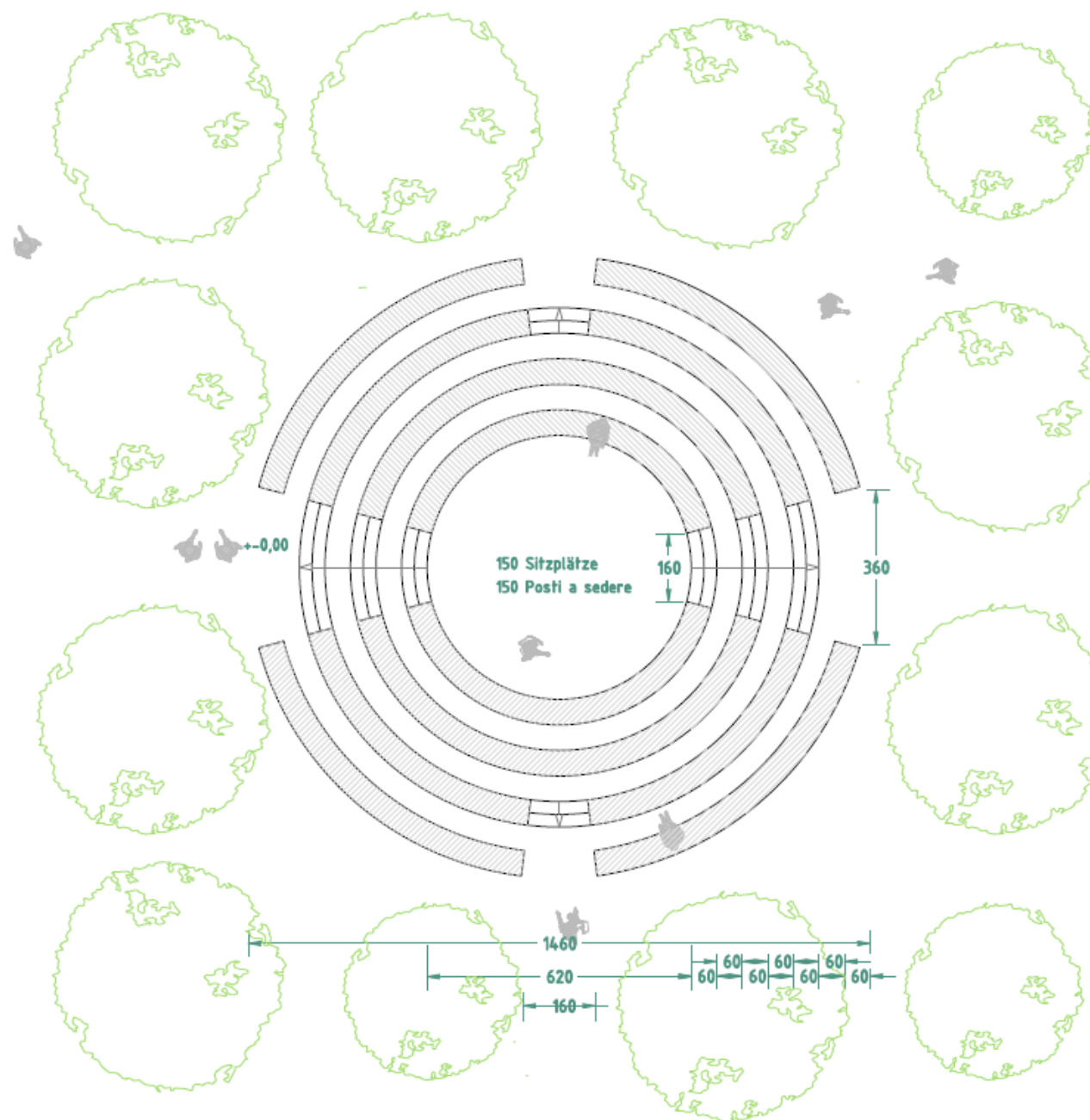
ANSICHT SÜD | PROSPETTO SUD



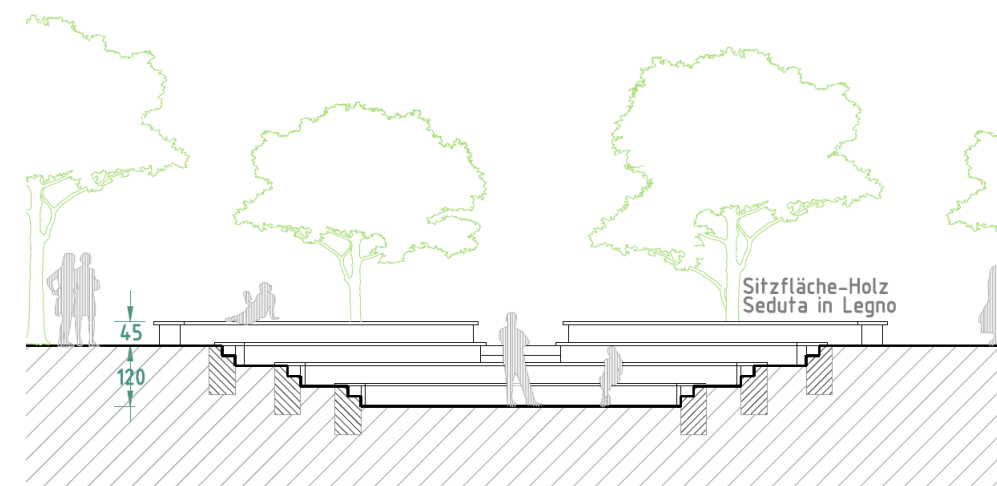
**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

AGORA | AGORÀ



GRUNDRISSE/PIANTA



SCHNITT/SEZIONE

HOFBURGGARTEN BRIXEN | GIARDINO VESCOVILE BRESSANONE

KOSTENÜBERSICHT | QUADRO ECONOMICO

		Menge Q.tà	EP PU	Teilsummen Importi parziali	Gesamtsummen Importi totali			
ARBEITEN Garten		LAVORI Giardino						
A.1	Schattenpavillon	Padiglione	psch a.c.	1	80000	€	80.000,00	
A.2	Servicegebäude	Edificio di servizio	m³	2200	280	€	616.000,00	
A.3	Sanitärgebäude	Edificio Sanitari	m³	340	280	€	95.200,00	
A.4	Sanierung kleine Mauerwerk bei der Südmauer	Risanamento costruzioni accanto al muro lato sud	stk pezzo	2	30000	€	60.000,00	
A.5	Sicherheitsmaßnahmen (zB. Geländer/Brüstungen)	elementi di sicurezza (p.es. Parapetti/corrimano)	lfm ml	360	480	€	172.800,00	
A.6	Sanierung Brücke 1	Risanamento ponte 1	psch a.c.	1	0	€	-	
A.7	Sanierung Brücke 2	Risanamento ponte 2	psch a.c.	1	120000	€	120.000,00	
A.8	Neue Brücke	nuovo ponte	psch a.c.	1	220000	€	220.000,00	
A.9	Neue Pergolen	nuove pergole	psch a.c.	4	90000	€	360.000,00	
A.10	Sanierung alte Pergolen	Risanamento vecchie pergole	psch a.c.	1	45000	€	45.000,00	
A.11	Sanierung Außenmauer	Risanamento muri esterni	psch a.c.	1	200000	€	200.000,00	
A.12	Pavillon	Padiglione	psch a.c.	1	50000	€	50.000,00	
A.13	Fundamente Kunstwerke	Fondazioni per opere d'arte	stk pezzo	25	2000	€	50.000,00	
A.14	Elektroanlage	impianto elettrico	psch a.c.	1	516021	€	516.021,00	
A.15	Beleuchtungsanlage	impianto illuminazione	psch a.c.	1	211537,7	€	211.537,70	
A.16	Sanitäranlage (Sanitärgebäude, Servicegebäude, Abwasserpumpen für Sanitärgebäude, Entwässerungspumpen Servicegebäude)	Impianto sanitario (Edificio Sanitari, Edificio di Servizio, pompe acque reflue Edificio Sanitari, pompa di sollevamento Edificio di Servizio)	psch a.c.	1	100000	€	100.000,00	
A.17	Heizungsanlage (Büro, Sanitärgebäude)	Impianto termico (ufficio, Edificio Sanitario)	psch a.c.	1	50000	€	50.000,00	
A.18	Wasserspiele, Wassertechnik, Rohrleitungen, Filter, Pumpen	Giochi d'acqua, impianto di gestione acqua, tubature, filtri, pompe	psch a.c.	1	200000	€	250.000,00	
A.19	Beregnungsanlage, inkl. Pumpen, Rohrleitungen	Impianto di irrigazione, comprese pompe, tubature	psch a.c.	1	300000	€	300.000,00	
A.20	Steuerung für Wassermanagement, Heizung, Kühlung	impianto di regolazione per la gestione dell'acqua, riscaldamento e raffreddamento	psch a.c.	1	100000	€	100.000,00	
A.21	Tiefbrunnen	Pozzo di profondità	psch a.c.	1	50000	€	50.000,00	
A.22	Erdmodellierungen, Unterböden Wege	modellazione del terreno, sottofondo percorsi	m²	2500	20	€	50.000,00	
A.23	Bodenbeläge (Naturstein, Beton, Randstein, Metallschienen etc)	percorsi (pietra naturale, cemento, cordonate, profili metallici ecc.)	m²	9200	190	€	1.748.000,00	
A.24	Lokale Bodensanierung	Risanamento terreno puntuale	psch a.c.	1	50000	€	50.000,00	
GESAMTE ARBEITEN		TOTALE				€	5.494.558,70	
A.25	Sicherheitskosten	Oneri della sicurezza	%		0,02	€	109.891,17	
A GESAMT		TOTALE				€	5.604.449,87	
SUMME ZUR VERFÜGUNG DER VERWALTUNG		SOMME A DISPOSIZIONE						
B.1	Anschlüsse an die öffentlichen Infrastrukturen (inkl. MwSt.)	Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA inclusa)				€	50.000,00	
B.2	Unvorhergesehenes (inkl. MwSt.)	Imprevisti (IVA inclusa)				€	439.564,70	
B.3	Erwerb von Flächen oder Immobilien und entsprechende Entschädigungen (inkl. MwSt.)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi (IVA inclusa)				€	1.300.000,00	
B.4	Rückstellungen	Accantonamento				€	80.000,00	
B.5	Technische Spesen betreffend Planungsphase, Bauleitung, Abnahme, Projektprüfung und Ähnliches	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, collaudo, verifica di progetto ed attività connesse				€	659.347,04	
B.6	Technische Spesen Heller	Spese tecniche Heller				€	1.200.000,00	
B.7	Kosten für Untersuchungen und Lastproben (inkl. MwSt.)	Spese per accertamenti e prove di carico (IVA inclusa)				€	25.000,00	
B.8	Mwst. Arbeiten 10% (A)	IVA 10% Lavori (A)				€	549.455,87	
B.9	Mwst. Tech. Spesen 4% + 22%	IVA spese tecniche 4% + 22%				€	499.792,49	
B.10	Mwst. Flächen bzw Immobilien 9%	IVA aree o immobili 9%				€	117.000,00	
B GESAMTBETRAG ZUR VERFÜGUNG DER VERWALTUNG		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€	4.920.160,10	
LIEFERUNGEN Garten		FORNITURE Giardino						
C.1	Obstbäume Produktion (Laimer Peter)	produzione piante da frutto (Laimer Peter)	stk pezzo	500		€	300.000,00	
C.2	Obstbäume Pflanzung mit Baumbindung 2-Bock	Plantumazione alberi con legatura a due tronchi	stk pezzo	5000	80	€	40.000,00	
C.3	Aussaat Blumenwiese mit autochthonem Saatgut (Heudrusch Glatthafer mit zusätzlich Saatgut Wiesenblumen, Heumulch)	Inver: con semina di prato fiorito con semi autoctoni (prato, avena liscia con sementi aggiuntive di fiori di prato, pacciatura di fieno)	m²	15000	2,05	€	30.750,00	
C.4	Sträucher, Hecken und Kletterpflanzen (liefern, setzen, inkl. Mulch, Bodenaktivator und Dünger)	Arbusti, siepi e piante rampicanti (consegna, messa a dimora, incl. pacciatura, attivatore del terreno e fertilizzante)	m²	1500	125	€	187.500,00	
C.5	Bäume (liefern, setzen, inkl. Baumbindung 3-Bock, Mulch, Bodenaktivator und Dünger)	Alberi (consegna, messa a dimora, incl. legatura a 3 tronchi, pacciatura, attivatore del terreno e fertilizzante)	m²	3500	145	€	507.500,00	
C.6	Exemplare, Solitärs (inkl. Lieferung aus den Baumschulen in Deutschland)	Esemplari, piante solitarie (incl. consegna da vivai in Germania)	stk pezzo	98		€	417.193,00	
C.7	Nisthilfen (Wildbienen und Vögel)	Ausili per la nidificazione (api selvatiche e uccelli)	stk pezzo	50	700	€	35.000,00	
C.8	Maschinenpark	parco macchine	psch a.c.	1	200000	€	200.000,00	
Gesamte Lieferungen		Totale forniture				/ €		1.717.943,00
C.10	Liefern und Einbau Pflanzsubstrat Blumenwiese	fornitura e posa in opera di substrato per piantagione per prato fiorito	m²	15000	14	€	210.000,00	
C.11	Staudenpflanzungen (inkl. Mulch, Bodenaktivator und Dünger)	Plantumazione di piante perenni (incl. pacciatura, attivatore del terreno e fertilizzante)	m²	7500	95	€	712.500,00	
C.12	Pflanzung der Solitärs (inkl. 3-Bock, Bodenaktivator, Mulch, Dünger, Fahrgasse, Geräte)	Messa a dimora delle piante solitarie (incl. Legatura a 3 tronchi, attivatore del terreno, pacciatura, concime, binario, attrezzatura)	stk pezzo	98	590	€	57.820,00	
C.13	Liefern und Einbau Pflanzsubstrate für Bäume, Sträucher, Kletterpflanzen und Stauder	Fornitura e posa in opera di substrati di piantagione per alberi, arbusti, piante rampicanti e perenni	m²	7400	22	€	162.800,00	
Gesamte Gärtnerarbeiten		Totale lavori di giardiniere				/ €		1.143.120,00
GESAMTE LIEFERUNGEN		TOTALE FORNITURE				€		2.861.063,00
C.14	Sicherheitskosten	Oneri della sicurezza	%		0,01	€	28.610,63	
C GESAMT		TOTALE				€	2.889.673,63	
SUMME ZUR VERFÜGUNG DER VERWALTUNG		SOMME A DISPOSIZIONE						
D.1	Unvorhergesehenes (inkl. MwSt.)	Imprevisti (IVA inclusa)				€	14.305,32	
D.2	Technische Spesen betreffend Planungsphase, Bauleitung, Abnahme, Projektprüfung und Ähnliches	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, collaudo, verifica di progetto ed attività connesse				€	114.442,52	
D.3	Mwst. Lieferungen 10% ©	IVA 10% Forniture (C)				€	171.794,30	
D.4	Mwst. Gärtnerarbeiten 10% ©	IVA 10% Lavori da giardiniere (C)				€	251.486,40	
D.5	Mwst. Tech. Spesen 4% + 22%	IVA spese tecniche 4% + 22%				€	30.762,15	
D GESAMTBETRAG ZUR VERFÜGUNG DER VERWALTUNG		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE				€	582.790,68	
GESAMTBETRAG Garten		IMPORTO TOTALE Giardino				(A + B + C + D)	€	13.997.074,28



2024 2025 2026 2027
J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D J F M A M J J A S O N D

TERMINPLAN CRONOPROGRAMMA

