



TAGESORDNUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT (Sektion Landschaft)

Sitzung vom 04.08.2026

ORDINE DEL GIORNO DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO (sezione paesaggio)

Seduta del 04.08.2026

1366/2021/2/LARCHER FRANZ

Varianteprojekt 2: Errichtung einer Überdachung, Nutzungsänderung von Räumlichkeiten, Errichtung eines Maschinen- und Geräteraumes und Lagerraumes für landwirtschaftliche Arbeitsmittel sowie Verlegung der Hofzufahrt auf Bp. 239 und Gp. 3239/4 der K.G. Sankt Andrä

B.p. 239, G.p. 3239/4 K.G. St. Andrä
Landwirtschaftsgebiet, Wald, Gemeindestraße
Typ "E"

1

1366/2021/2/LARCHER FRANZ

Progetto di variante n. 2: realizzazione di una tettoia, cambio di destinazione d'uso di locali, realizzazione di un vano macchine e deposito attrezzi nonché di un locale magazzino per mezzi e attrezzature agricole, con spostamento dell'accesso al maso, sulla p.ed. 239 e p.f. 3239/4 in C.C. Sant'Andrea.

p.ed. 239, p.f. 3239/4 C.C. S. Andrea
Zona di verde agricolo, Bosco, Strada Comunale tipo "E"

622/2026/0/Bodner Karin Brigitte, Leitner Georg

Errichtung eines landwirtschaftlichen Maschinenraumes und eines überdachten Holzlagerplatzes
G.p. 428, 877/1, 437 K.G. Albeins
Landwirtschaftsgebiet

2

622/2026/0/Bodner Karin Brigitte, Leitner Georg

Realizzazione di un locale per macchinari agricoli e di un deposito coperto per legname.
p.f. 428, 877/1, 437 C.C. Albes
Zona di verde agricolo

624/2026/0/Jocher Christian, Jocher Martin, Jocher Stefanie

"Bauliche Umgestaltung mit Änderung der Zweckbestimmung von Garage zu Wohnraum und Realisierung einer neuen eigenständigen Wohneinheit, einschließlich Sanierung einiger Kellerräume Landwirtschaftsgebiet - KG. St. Andrä, B.P. 449, mA. 3" Außengestaltung mit Errichtung Grenzmauer G.P.554/3 - KG St.Andrä. Landwirtschaftsgebiet, außerhalb Siedlungsgebiets

3

624/2026/0/Jocher Christian, Jocher Martin, Jocher Stefanie

Ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso da garage a spazio abitativo e realizzazione di una nuova unità abitativa autonoma, comprensiva del risanamento di alcuni locali interrati, in zona agricola - C.C. S. Andrea, p.ed. 449, p.m. 3.
Sistemazione esterna con realizzazione di un muro di confine sulla p.f. 554/3 - C.C. S. Andrea. Zona di verde agricolo, all'esterno dell'area insediabile



629/2026/0/Fischer Christian, Markart Edith, Markart Erich, Oberhauser Dorothea

Umbau und Erweiterung des Wirtschaftsgebäudes
B.p. 92 K.G. St. Andrä

4

629/2026/0/Fischer Christian, Markart Edith, Markart Erich, Oberhauser Dorothea

Ristrutturazione edilizia con ampliamento dell'edificio agricolo.
p.ed. 92 C.C. S. Andrea

635/2026/0/Scherer Haymo

Aufstockung und Umbaumaßnahmen am Wohnhaus im Landwirtschaftsgebiet gemäß Art. 17 Abs. 5 des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, auf der Bp. 119 in der KG St. Andrä.
B.p. 119, B.E. 3 K.G. St. Andrä

5

635/2026/0/Scherer Haymo

Sopraelevazione e interventi di ristrutturazione dell'edificio residenziale in zona agricola ai sensi dell'art. 17, comma 5, della L.P. 10 luglio 2018, n. 9, sulla p.ed. 119 del C.C. S. Andrea.
p.ed. 119, sub. 3 C.C. S. Andrea

538/2026/0/Dorfmann Simon, Satzinger Manfred

Abbruch eines Bestandsgebäudes, Umstrukturierung von Räumen mit landwirtschaftlicher Nutzung und Errichtung einer Erstwohnung samt Autostellplätzen als Zubehörsflächen B.p. 397 K.G. Afers.
Landwirtschaftsgebiet, Zone mit forstlich-hydrogeologischer Nutzungsbeschränkung, Trinkwasserschutzgebiet mit spezifischem Schutzplan - Zone II, außerhalb Siedlungsgebiets

6

538/2026/0/Dorfmann Simon, Satzinger Manfred

Demolizione di un edificio esistente, riorganizzazione di locali ad uso agricolo e realizzazione di una prima abitazione con relativi posti auto quali superfici accessorie
p.ed. 397 C.C. Eores
Zona di verde agricolo, Zona soggetta al vincolo idrogeologico-forestale, Area di tutela dell'acqua potabile con specifico piano di tutela - Zona II, all'esterno dell'area insediabile

610/2026/0/Girardi Alex

Antrag auf Genehmigung für die Anbringung von Photovoltaikmodulen zur Versorgung des Hotels Tallero in Brixen.
B.p. 95 K.G. Brixen
Ensembleschutz, Archäologisches Schutzgebiet, Wohnbauzone A1

7

610/2026/0/Girardi Alex

richiesta autorizzazione per la posa di pannelli fotovoltaici al servizio dell'Hotel Tallero a Bressanone.
p.ed. 95 C.C. Bressanone
Tutela degli insiemi, Zona di tutela archeologica, Zona residenziale A1

Allfälliges

Varie