



TAGESORDNUNG DER GEMEINDEKOMMISSION FÜR RAUM UND LANDSCHAFT

Sitzung vom 03.03.2026

ORDINE DEL GIORNO DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL TERRITORIO E IL PAESAGGIO

Seduta del 03.03.2026

55/2026/0/Gennaro Corradina

Änderung am Durchführungsplan -
Wohnbauzone C4 "Zinggen Rosslauf 6 - Wierer"
B.p. 1645, m.A. 8 K.G. Brixen

1

55/2026/0/Gennaro Corradina

Modifica al piano di attuazione - zona
residenziale C4 "Zinggen - Rosslauf 6 - Wierer"
p.ed. 1645, P.M. 8 C.C. Bressanone

56/2026/0/Schwab Elisabeth, Hotel Vallazza GmbH

Änderung am Bauleitplan - Zone für
touristische Einrichtungen - Beherbergung
G.p. 653/7, 653/2, 654/3, 1158/1, 649/6 K.G.
Afers, B.p. 132, 134 K.G. Brixen

2

56/2026/0/Schwab Elisabeth, Hotel Vallazza Srl

Modifica al piano urbanistico comunale - Zona
per impianti turistici - alloggiativi
p.f. 653/7, 653/2, 654/3, 1158/1, 649/6 C.C.
Eores, p.ed. 132, 134 C.C. Bressanone

122/2026/0/Stadtgemeinde Brixen

Abänderung Durchführungsplan
Erweiterungszone C1 Sarns
B.p. 48, 64, G.p. 239/17, 239/18, 239/24 K.G.
Sarns

3

122/2026/0/Comune di Bressanone

Modifica del piano di attuazione Zona di
espansione C1 Sarnes
p.ed. 48, 64, p.f. 239/17, 239/18, 239/24 C.C.
Sarnes

123/2026/0/Nitz Facility GmbH

Abänderung Durchführungsplan Gewerbegebiet
Industriezone Süd
B.p. 129 K.G. Mahr

4

123/2026/0/Nitz Facility srl

Modifica del piano di attuazione zona per
insediamenti produttivi zona industriale sud
p.ed. 129 C.C. La Mara

127/2026/0/Huber Johann

Änderung am Bauleitplan - Mischgebiet M7 -
Zone "Gasser" - Pfeffersberg
B.p. 109/1, 109/2, 320, 405, G.p. 1679 K.G.
Pfeffersberg

5

127/2026/0/Huber Johann

Modifica al piano urbanistico - Zona mista M7 -
Zona "Gasser" - Monteponte
p.ed. 109/1, 109/2, 320, 405, p.f. 1679 C.C.
Monteponte

124/2026/0/Mader Klaus

Änderung am Bauleitplan - Mischgebiet M1 -
Zone "Kornhaus" Sarns
G.p. 247/1 K.G. Sarns

6

124/2026/0/Mader Klaus

Modifica al piano urbanistico - zona mista M1 -
area "Kornhaus" Sarnes
p.f. 247/1 C.C. Sarnes



137/2026/0/Ebner Michael, Athesia Druck GmbH

Änderung des Durchführungsplanes Zone für touristische Einrichtungen/ Beherbergungen Skihütte Afers

B.p. 143, 153, 168/1, 169, 174, G.p. 989/4, 993/3, 993/4, 993/5, 993/6, 993/17, 993/18, 993/1, 993/10, 993/11, 989/2, 989/5, 993/2, 986/1, 986/15, 984, 986/4, 986/11, 986/12, 986/16, 986/13, 980/13, 980/14, 986/3, 986/7, 986/9, 986/10, 986/18, 986/19, 987/1, 980/6, 986/6 K.G. Afers

7

137/2026/0/Ebner Michael, Athesia Druck srl

Modifica del piano di attuazione

Zona per impianti turistici alloggiativi Skihütte Eores

p.ed. 143, 153, 168/1, 169, 174, p.f. 989/4, 993/3, 993/4, 993/5, 993/6, 993/17, 993/18, 993/1, 993/10, 993/11, 989/2, 989/5, 993/2, 986/1, 986/15, 984, 986/4, 986/11, 986/12, 986/16, 986/13, 980/13, 980/14, 986/3, 986/7, 986/9, 986/10, 986/18, 986/19, 987/1, 980/6, 986/6 C.C. Eores

125/2026/0/Oberhuber Martha

Abänderung Wiedergewinnungsplan - Historischer Ortskern Albeins Oberhuber Martha B.p. 152 K.G. Albeins

8

125/2026/0/Oberhuber Martha

Modifica al piano di recupero - zona residenziale Albes - Oberhuber Martha

p.ed. 152 C.C. Albes

139/2026/0/Pfarrei Milland - Hl. Frenademetz

Umwidmung von Zone für öffentliche Einrichtungen - Verwaltung und Dienstleistungen in Mischzone M3

B.p. 355, 354, 461 K.G. Milland

9

139/2026/0/Parrocchia Millan - S. Frenademetz

Trasformazione di zona per attrezzature pubbliche - amministrazione e servizi pubblici in zona Mista M3

p.ed. 355, 354, 461 C.C. Millan

133/2026/0/Noflatscher Maria

Erstellung eines Durchführungsplanes Zone M4 Kircherhof in Albeins

G.p. 74/9, 74/8, 74/11 K.G. Albeins

1
0

133/2026/0/Noflatscher Maria

Redazione del piano di attuazione zona Kircherhof a Albes

p.f. 74/9, 74/8, 74/11 C.C. Albes

132/2026/0/Kircherhof KG

Erstellung eines Durchführungsplanes für das Tourismusentwicklungsgebiet Zone Kircherhof Albeins

G.p. 75/4 K.G. Albeins

1
1

132/2026/0/Kircherhof Sas

Redazione del piano di attuazione per l'area di sviluppo turistico zona Kircherhof Albes

p.f. 75/4 C.C. Albes

128/2026/0/Töll Bernhard

Abänderung Durchführungsplan Wohnbauzone B2 Ortnerweg

B.p. 1634 K.G. Brixen

1
2

128/2026/0/Töll Bernhard

Modifica del piano di attuazione della zona residenziale B2 – Via Ortner

p.ed. 1634 C.C. Bressanone

130/2026/0/Noflatscher Verena

Änderung am Bauleitplan - Mischgebiet M4 - Zone Kircherhof 2 - Albeins

G.p. 74/12, 75/1 K.G. Albeins

1
3

130/2026/0/Noflatscher Verena

Modifica al piano urbanistico – Zona mista M4 – Zona Kircherhof 2 – Albes p.f. 74/12, 75/1 C.C. Albes



**BRIXEN
BRESSANONE**

Stadtgemeinde Brixen · Città di Bressanone

148/2026/0/ Stadtgemeinde Brixen

Umwidmung der Sport- und Erholungspark
Brixen – Milland, Südumfahrung von Brixen

1
4

148/2026/0/ Comune di Bressanone

Cambio del piano urbanistico - parco sportivo e
ricreativo Bressanone - Millan, Bretella Sud di
Bressanone

Allfälliges

Varie

